

## Résidences à Hoscheid

Nature	LOT	Numéro plan de vente	NIV.	SURFACES EN M <sup>2</sup>	QUOTE PART Terrain	PRIX CONSTRUCTION HTVA	PRIX TOTAL HTVA	PRIX TVAC TOTAL 3%	PRIX TVAC TOTAL 17% (investisseur)	PRIX AU M <sup>2</sup> HTVA/PAR PIECE	Statut
<b>Bloc A - Résidence gauche</b>											
<b>RDCH</b>											
<b>Appartement 1</b>	007	1	RDCH	105,48	191.973,60 €	287.960,40 €	479.934,00 €	488.572,81 €	528.887,27 €	4.550,00 €	<b>Vendu</b>
Terrasse	007			25,24		50.480,00 €	50.480,00 €	51.994,40 €	59.061,60 €	2.000,00 €	
Jardin privé	019			98,22		10.000,00 €	10.000,00 €	10.300,00 €	11.700,00 €	10.000,00 €	
Carport	015	13				20.000,00 €	20.000,00 €	20.600,00 €	23.400,00 €	20.000,00 €	
Parking extérieur	009	1				10.000,00 €	10.000,00 €	10.300,00 €	11.700,00 €	10.000,00 €	
Cave	001	03									
					<b>191 973,60 €</b>	<b>378 440,40 €</b>	<b>570 414,00 €</b>	<b>584 748,87 €</b>	<b>634 748,87 €</b>		
Limite 3% TVA						<b>357.142,86 €</b>	<b>3%</b>	<b>10.714,29 €</b>			
						<b>21.297,54 €</b>	<b>17%</b>	<b>3.620,58 €</b>			
								<b>14.334,87 €</b>			
<b>Appartement 2</b>	008	2	RDCH	88,03	161.975,20 €	242.962,80 €	404.938,00 €	412.226,88 €	446.241,68 €	4.600,00 €	<b>Vendu</b>
Terrasse	008			25,31		50.620,00 €	50.620,00 €	52.138,60 €	59.225,40 €	2.000,00 €	
Jardin privé	020			26,45		10.000,00 €	10.000,00 €	10.300,00 €	11.700,00 €	10.000,00 €	
Carport	016	14				20.000,00 €	20.000,00 €	20.600,00 €	23.400,00 €	20.000,00 €	
Parking extérieur	012	4				10.000,00 €	10.000,00 €	10.300,00 €	11.700,00 €	10.000,00 €	
Cave	002	06									
					<b>161 975,20 €</b>	<b>333 582,80 €</b>	<b>495 558,00 €</b>	<b>505 565,48 €</b>	<b>552 267,08 €</b>		
<b>1er Etage</b>											
<b>Appartement 3</b>	021	3	E+1	104,88	190.881,60 €	286.322,40 €	477.204,00 €	485.793,67 €	525.878,81 €	4.550,00 €	<b>Réservé</b>
Terrasse	021			12,05		24.100,00 €	24.100,00 €	24.823,00 €	28.197,00 €	2.000,00 €	
Carport	017	15				20.000,00 €	20.000,00 €	20.600,00 €	23.400,00 €	20.000,00 €	
Parking extérieur	013	5				10.000,00 €	10.000,00 €	10.300,00 €	11.700,00 €	10.000,00 €	
Cave	003	05									
					<b>190 881,60 €</b>	<b>340 422,40 €</b>	<b>531 304,00 €</b>	<b>541 516,67 €</b>	<b>589 175,81 €</b>		
<b>Appartement 4</b>	022	4	E+1	83,76	154.118,40 €	231.177,60 €	385.296,00 €	392.231,33 €	424.596,19 €	4.600,00 €	<b>Vendu</b>
Terrasse	022			10,22		20.440,00 €	20.440,00 €	21.053,20 €	23.914,80 €	2.000,00 €	
Carport	018	16				20.000,00 €	20.000,00 €	20.600,00 €	23.400,00 €	20.000,00 €	
Parking extérieur	014	6				10.000,00 €	10.000,00 €	10.300,00 €	11.700,00 €	10.000,00 €	
Cave	004	04									
					<b>154 118,40 €</b>	<b>281 617,60 €</b>	<b>435 736,00 €</b>	<b>444 184,53 €</b>	<b>483 610,99 €</b>		
<b>2ème Etage</b>											
<b>Appartement 5</b>	023	5	E+2	66,4	122.176,00 €	183.264,00 €	305.440,00 €	310.937,92 €	336.594,88 €	4.600,00 €	<b>Vendu</b>
Terrasse	021			9,41		18.820,00 €	18.820,00 €	19.384,60 €	22.019,40 €	2.000,00 €	
Carport										20.000,00 €	
Parking extérieur	010+011	2+3				20.000,00 €	20.000,00 €	20.600,00 €	23.400,00 €	10.000,00 €	
Cave	005	01									
					<b>122 176,00 €</b>	<b>222 084,00 €</b>	<b>344 260,00 €</b>	<b>350 922,52 €</b>	<b>382 014,28 €</b>		
<b>Appartement 6</b>	024	6	E+2	69,63	128.119,20 €	192.178,80 €	320.298,00 €	326.063,36 €	352.968,40 €	4.600,00 €	<b>Vendu</b>
Terrasse	022			9,14		18.280,00 €	18.280,00 €	18.828,40 €	21.387,60 €	2.000,00 €	
Carport										20.000,00 €	
Parking extérieur	007+008	7+8				20.000,00 €	20.000,00 €	20.600,00 €	23.400,00 €	10.000,00 €	
Cave	006	02									
					<b>128 119,20 €</b>	<b>230 458,80 €</b>	<b>358 578,00 €</b>	<b>365 491,76 €</b>	<b>397 756,00 €</b>		

Nature	LOT	Numéro plan de vente	NIV.	SURFACES EN M²	QUOTE PART Terrain	PRIX CONSTRUCTION HTVA	PRIX TOTAL HTVA	PRIX TVAC TOTAL 3%	PRIX TVAC TOTAL 17% (investisseur)	PRIX AU M² HTVA/PAR PIECE	Statut
<b>Bloc B - Résidence droite</b>											
<b>RDCH</b>											
<b>Appartement 1</b>	005	1	RDCH	77,5	142.600,00 €	213.900,00 €	356.500,00 €	362.917,00 €	392.863,00 €	4.600,00 €	<b>Vendu</b>
Terrasse	005			31,40		62.800,00 €	62.800,00 €	64.684,00 €	73.476,00 €	2.000,00 €	
Jardin privé	017			53,44		10.000,00 €	10.000,00 €	10.300,00 €	11.700,00 €	10.000,00 €	
Carport	013	17				20.000,00 €	20.000,00 €	20.600,00 €	23.400,00 €	20.000,00 €	
Parking extérieur	009	9				10.000,00 €	10.000,00 €	10.300,00 €	11.700,00 €	10.000,00 €	
Cave	001	01									
					<b>142 600,00 €</b>	<b>316 700,00 €</b>	<b>459 300,00 €</b>	<b>468 801,00 €</b>	<b>513 139,00 €</b>		
<b>Appartement 2</b>	006	2	RDCH	62,25	114.540,00 €	171.810,00 €	286.350,00 €	291.504,30 €	315.557,70 €	4.600,00 €	<b>Vendu</b>
Terrasse	006			26,90		53.800,00 €	53.800,00 €	55.414,00 €	62.946,00 €	2.000,00 €	
Jardin privé	018			110,14		10.000,00 €	10.000,00 €	10.300,00 €	11.700,00 €	10.000,00 €	
Carport	014	18				20.000,00 €	20.000,00 €	20.600,00 €	23.400,00 €	20.000,00 €	
Parking extérieur	010	10				10.000,00 €	10.000,00 €	10.300,00 €	11.700,00 €	10.000,00 €	
Cave	002	02									
					<b>114 540,00 €</b>	<b>265 610,00 €</b>	<b>380 150,00 €</b>	<b>388 118,30 €</b>	<b>425 303,70 €</b>		
<b>1er + 2e Etage</b>											
<b>Duplex 3</b>	019+021	3	E+1&2	124,32	216.316,80 €	324.475,20 €	540.792,00 €	550.526,26 €	595.952,78 €	4.350,00 €	<b>Réservé</b>
Terrasse	019+021			15,68		31.360,00 €	31.360,00 €	32.300,80 €	36.691,20 €	2.000,00 €	
Carport	015	19				20.000,00 €	20.000,00 €	20.600,00 €	23.400,00 €	20.000,00 €	
Parking extérieur	011	11				10.000,00 €	10.000,00 €	10.300,00 €	11.700,00 €	10.000,00 €	
Cave	003	03									
					<b>216 316,80 €</b>	<b>385 835,20 €</b>	<b>602 152,00 €</b>	<b>617 743,98 €</b>	<b>667 743,98 €</b>		
<b>Limite 3% TVA</b>						<b>357.142,86 €</b>	<b>3%</b>	<b>10.714,29 €</b>			
						<b>28.692,34 €</b>	<b>17%</b>	<b>4.877,70 €</b>			
								<b>15.591,98 €</b>			
<b>Duplex 4</b>	020+022	4	E+1&2	110,1	200.382,00 €	300.573,00 €	500.955,00 €	509.972,19 €	552.052,41 €	4.550,00 €	<b>Vendu</b>
Terrasse	020+022			15,60		31.200,00 €	31.200,00 €	32.136,00 €	36.504,00 €	2.000,00 €	
Carport	016	20				20.000,00 €	20.000,00 €	20.600,00 €	23.400,00 €	20.000,00 €	
Parking extérieur	012	12				10.000,00 €	10.000,00 €	10.300,00 €	11.700,00 €	10.000,00 €	
Cave	004	04									
					<b>200 382,00 €</b>	<b>361 773,00 €</b>	<b>562 155,00 €</b>	<b>573 656,41 €</b>	<b>623 656,41 €</b>		
<b>Limite 3% TVA</b>						<b>357.142,86 €</b>	<b>3%</b>	<b>10.714,29 €</b>			
						<b>4.630,14 €</b>	<b>17%</b>	<b>787,12 €</b>			
								<b>11.501,41 €</b>			